

## AVVISO DI GARA

### INFORMAZIONI DI SINTESI

<b>Nr Avviso di Gara</b>	5000000979
<b>Oggetto</b>	Realizzazione nuova mensa aziendale presso lo stabilimento Leonardo ETN di Roma Via Tiburtina
<b>Descrizione della fornitura</b>	Demolizione di n. 3 edifici esistenti al fine di recuperare la metratura necessaria e garantire la logistica per l'edificazione della nuova mensa aziendale. Il nuovo edificio sorgerà su un'impronta di circa 2500 mq e sarà costituito da due livelli più un ingresso zona bar a doppia altezza. Il piano terra è adibito alla preparazione dei cibi ed a spazi tecnici, il piano superiore è di consumazione dei pasti con area free-flow. Il numero dei posti a sedere è circa 560. È prevista anche la realizzazione di terrazze per ulteriori posti a sedere ed il ripristino delle aree esterne adiacenti al nuovo fabbricato.
<b>Tipologia di fornitura</b>	Lavori (Opere Civili)
<b>Durata contratto/lavoro</b>	12 mesi
<b>Importo di base di gara presunta</b>	€ 3.700.000
<b>Criterio generale di aggiudicazione</b>	<i>offerta economicamente più vantaggiosa</i>
<b>Data di pubblicazione</b>	15 ottobre 2018
<b>Data di scadenza</b>	31 ottobre 2018

### INFORMAZIONI DI DETTAGLIO

#### 1. Generalità

Leonardo Global Solutions S.p.A. - società con socio unico, soggetta ad attività di direzione e coordinamento di Leonardo - Società per azioni - (di seguito "LGS") intende indire una gara d'appalto avente ad oggetto: **Realizzazione di una nuova mensa aziendale da costruirsi presso lo stabilimento Leonardo ETN di Roma, Via Tiburtina km 12,400**

L'attività si svolgerà in due fasi

#### **Fase 1: Demolizioni**

L'attività prevede:

- Demolizioni e rimozioni di tre Fabbricati esistenti;

#### **Fase 2: Nuova Edificazione**

L'attività prevede:

- Scavi e movimenti terre;

- Opere strutturali per realizzazione nuovo fabbricato;
- Opere edili per realizzazione spazi interni (distribuzione pasti con area free-flow, locali cucine, locali tecnici a servizio della nuova mensa);
- Opere edili per la valorizzazione e ripristino degli spazi esterni;
- Opere impiantistiche per la realizzazione di nuovi impianti meccanici;
- Opere impiantistiche per nuovi impianti elettrici e speciali;
- Opere impiantistiche per nuovi impianti idrico sanitari;
- Opere per adeguamento antincendio;

Non sarà indicato un importo a base d'asta presunto.

## **2. Soggetti ammessi alla procedura di gara**

Sono ammessi a partecipare alla procedura di gara di lavori, servizi e forniture:

- a) le imprese individuali, anche artigiane, le società commerciali, le società cooperative;
- b) i consorzi tra società cooperative di produzione e lavoro costituiti a norma della L. 25 giugno 1909, n. 422, e del D.lgs. C.P.S. 14 dicembre 1947, n. 1577, e s.m.i. e i consorzi tra imprese artigiane di cui alla L. 8 agosto 1985, n. 443;
- c) i consorzi stabili costituiti, anche nella forma di società consortili, ai sensi dell'art. 2615-ter c.c., tra imprese individuali, anche artigiane, società commerciali, società cooperative di produzione e lavoro;
- d) i consorzi di concorrenti di cui all'art. 2602 c.c., costituiti tra i soggetti di cui alle lett. a), b) e c), del presente paragrafo anche in forma di società consortile, ai sensi dell'art. 2615-ter c.c.

Sono inoltre ammessi a partecipare alla procedura di gara di soli lavori:

- e) i raggruppamenti temporanei di concorrenti costituiti dai soggetti di cui alle precedenti lettere a), b) e c).
- f) di soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE), ai sensi del D.lgs. n. 240/1991.

È vietata la partecipazione alla presente procedura di gara attraverso più di un raggruppamento temporaneo, consorzio o GEIE, ovvero la presentazione di offerte alla presente procedura di gara in forma individuale e quale componente di un raggruppamento, consorzio o GEIE.

Non possono partecipare alla gara i fornitori il cui fatturato annuo sia generato da ordini provenienti da una o più aziende appartenenti al Gruppo Leonardo in misura superiore al 70% del totale, salvo espressa autorizzazione di LGS per particolari esigenze di carattere tecnico. Tale percentuale, per i consorzi, sarà calcolata facendo riferimento al fatturato annuo relativo al consorzio in sé.

Ciascun consorzio di cui ai punti b), c) e d) che precedono dovrà indicare, nella manifestazione di interesse, le singole consorziate per le quali concorre, specificando per ciascuna di esse la tipologia di

lavori/servizi/forniture che saranno eseguite. La composizione consortile indicata con la manifestazione di interesse è immodificabile senza il preventivo consenso scritto di LGS.

Alle singole consorziate indicate ai sensi di quanto precede è fatto divieto di presentare offerta in qualsiasi altra forma alla presente procedura di gara. In caso di violazione di tale divieto saranno esclusi dalla gara sia il consorzio che il singolo consorziato.

È vietata altresì la partecipazione contestuale alla presente procedura di gara da parte di una società controllante e delle relative controllate. In caso di violazione di tale divieto saranno esclusi dalla gara sia la società controllante che le relative controllate.

Saranno in ogni caso **esclusi** dalla gara, senza obbligo di motivazione, tutti i concorrenti per i quali LGS non ritenga sussistere adeguata affidabilità professionale in quanto incorsi, negli ultimi tre anni a titolo esemplificativo e non esaustivo:

- nella risoluzione per inadempimento di contratti stipulati con la stessa LGS, Leonardo SpA o da altre Società del Gruppo Leonardo;
- nella dichiarata non collaudabilità di lavori, servizi e forniture oggetto di contratti stipulati dalla stessa LGS, Leonardo SpA o da altre Società del Gruppo Leonardo;
- nella violazione, nel corso dell'esecuzione di precedenti contratti, di una qualsiasi delle norme del codice Etico della stessa LGS, Leonardo SpA e delle società del Gruppo Leonardo;
- nella mancata presa in consegna, per fatto o colpa, di lavori, forniture o servizi affidati dalla stessa LGS, Leonardo SpA o da altre Società del Gruppo Leonardo;
- nella revoca della aggiudicazione di una gara d'appalto.

### 3. Requisiti minimi di partecipazione

Potranno essere invitati alla procedura di gara i soggetti che possiedono i seguenti requisiti minimi di partecipazione (di seguito anche "**Requisiti Minimi**"):

- abbiano realizzato nell'ultimo triennio un fatturato annuo **non inferiore** a € 11.000.000,00
- Imprese con attestato SOA OG1 - Classifica VI;
- Categoria OG11 – Classifica III bis;
- Categoria OG12 – Classifica III (subappaltabile);
- ISO 9001: 2008 per il seguente campo di attività: Costruzione, ristrutturazione e manutenzione edifici civili ed industriali e relativi impianti;
- Albo dei gestori ambientali - Categoria 9, classe "d" (fino a 1.000 K€) - (subappaltabile).

Si segnala che non è ammessa la partecipazione alla gara facendo ricorso all'avvalimento.

Per quanto riguarda i requisiti di partecipazione relativamente ai consorzi si specifica che:

- i requisiti etico-legali devono essere posseduti dal consorzio stesso e da tutte le consorziate di cui esso è composto. Con la manifestazione di interesse dovrà essere fornita l'autodichiarazione etico-legale: a) di ciascuna consorziata per conto della quale il consorzio concorre; b) del consorzio in quanto tale; e c) del consorzio per conto di tutte le consorziate che non parteciperanno alla fornitura

- il fatturato minimo deve essere posseduto dal consorzio in quanto tale o, in alternativa, mediante il cumulo del fatturato delle singole imprese consorziate per conto delle quali il consorzio concorre.
- i requisiti tecnico-organizzativi e professionali devono essere posseduti da ciascuna consorzziata per conto della quale il consorzio concorre;
- le certificazioni richieste (ISO, SOA ecc.) devono essere possedute da ciascuna consorzziata per conto della quale il consorzio concorre.

Le stesse precisazioni fatte per i consorzi valgono anche per eventuali raggruppamenti temporanei, con la convenzione di considerare i componenti del raggruppamento in luogo delle imprese consorziate. In caso di raggruppamenti temporanei, la mandataria deve essere in possesso delle certificazioni richieste per la categoria prevalente.

#### **4. Manifestazione di interesse**

Entro e non oltre la data di scadenza dell'avviso i soggetti interessati ad essere invitati alla gara, purché in possesso dei requisiti richiesti, sono tenuti a:

- Autocandidarsi mediante registrazione nel Portale Fornitori LGS (link: <https://supplier-registration.leonardocompany.com>) e procedere, una volta ottenute le credenziali di accesso, con l'inserimento dei dati richiesti. Ai fornitori già registrati nel Portale Fornitori ed in possesso delle credenziali di accesso è richiesta la verifica ed eventuale aggiornamento dei dati e delle informazioni inseriti precedentemente a sistema.
- Comunicare la propria Manifestazione di Interesse accedendo all'area riservata del Portale Fornitori LGS (<https://procurement.leonardocompany.com>), rispondendo al relativo avviso di gara (all'interno del portale è disponibile il Manuale "Rispondere ad un Avviso di Gara") e allegando i seguenti documenti:
  - dichiarazione rilasciata da almeno un istituto bancario o intermediario (almeno due per gare di importo superiore a 5 milioni di euro) autorizzato ai sensi del D.Lgs n. 385/93, attestante la propria capacità/solidità finanziaria ed economica (cd Referenze Bancarie);

Si fa presente che oltre l'orario di scadenza dell'Avviso di Gara non sarà più possibile rispondere all'avviso e comunicare la Manifestazione di Interesse.

In ogni caso, i soggetti che comunicano la manifestazione di interesse prendono atto ed accettano che non potranno vantare alcun diritto ad essere invitati alla gara, senza obbligo da parte di LGS a fornirne motivazione alcuna.

Per i soggetti potenzialmente invitati alla gara, qualora non siano stati già pre-qualificati o qualificati da LGS, verrà avviato un processo di pre-qualificazione sul Portale Fornitori, all'interno del quale sarà richiesta ulteriore documentazione a supporto della valutazione dei requisiti etico-legali ed economico-finanziari.

#### **5. Trattamento dei dati personali**

Ai sensi del D.Lgs. 196/03 nonché del Regolamento Europeo 679/16 (congiuntamente, "Normativa Privacy"), si informa che i dati forniti dai soggetti interessati al presente avviso di gara sono trattati da Leonardo Global Solutions S.p.A., con sede legale in Roma, Piazza Monte Grappa, 4, quale Titolare del Trattamento (ai sensi di quanto previsto dalla Normativa Privacy) per le finalità connesse alla gestione della gara d'appalto e per l'eventuale successiva fase di aggiudicazione, stipula e gestione del contratto. Responsabile del Trattamento (ai sensi di quanto definito dalla Normativa Privacy) è il responsabile della "Business Unit Acquisti" di Leonardo Global Solutions S.p.A.

#### **6. Normativa di cui al D.lgs. 231/2001 e leggi Anti-Corruzione**

Con la comunicazione della Manifestazione di Interesse ciascun concorrente prende atto ed accetta che la preventiva accettazione del Codice Etico di Leonardo Global Solutions SpA e del Codice Anti-Corruzione del Gruppo Leonardo costituisce requisito essenziale di partecipazione alla procedura di gara e pertanto, in caso di invito a partecipare, si impegna a rispettare le previsioni ivi contenute. I citati documenti sono disponibili presso il sito internet <http://www.leonardoglobalsolutions.com> sezione "Etica e Compliance".

#### **7. Altre informazioni**

Le modalità di presentazione delle offerte, le eventuali ulteriori cause di esclusione dalla gara e le altre informazioni saranno comunicate solo ai soggetti che, a seguito dell'invio della propria manifestazione di interesse unitamente alla documentazione quivi richiamata e della verifica da parte di LGS della sussistenza delle condizioni minime di partecipazione disciplinate dalla presente richiesta, saranno invitati a partecipare alla procedura di gara.

La presente richiesta non vincola in alcun modo questa società né i soggetti beneficiari della fornitura e né può ingenerare aspettative di sorta in capo ai soggetti che avanzeranno la propria Manifestazione di Interesse. LGS a proprio insindacabile giudizio si riserva il diritto di non aggiudicare la gara, di aggiudicare solo parte dell'appalto, di riavviare la procedura di gara o di apportare modifiche al presente avviso di gara.

Si precisa infine che la presente procedura di gara ed il relativo contratto sono soggetti esclusivamente alla disciplina del diritto privato, escludendosi l'applicabilità del Codice dei Contratti Pubblici (D. Lgs. n. 163/2006) e dei relativi provvedimenti attuativi, anche in presenza di espressi richiami di specifiche norme del Codice dei Contratti Pubblici (o dei relativi provvedimenti attuativi) contenuti, facoltativamente, nell'avviso di gara o in documenti ad esso correlati.

Distinti saluti

Il Responsabile Acquisti  
Walter PERROTTA

